

T.C. AYDIN TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN İlan Sıra No: 403 Mersis No: 0103159578600001 Ticaret Sicil/Dosya No: 2120-Germencik Ticaret Unvanı: AXU TOURS TRAVEL TURİZM VE SEYAHAT SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ Adres : Ortaklar Mah. 1424 Sk. No: 36d Germencik / Aydın Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüze ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 25.2.2026 tarihinde tescil edildiği ilan olunur. Tescil Edilen Hususlar:Pay Devri, Müdürler / Yetkililer Tescile Delil Olan Belgeler:25.2.2026 Tarihli Genel Kurul Kararı PAY DEVRİ Pay Değişikliği Şirket Ortaklarından 392*****44 Kimlik Numaralı ÇAĞLAYAN ALTUĞ AKSU 100.000,00 TL sermaye karşılığı 100 adet payını hukuki ve mali yükümlülükleri ile 219*****96 Kimlik Numaralı SALİME AKSU'e devretmiştir. Tek Ortaklık Bilgisi Şirketin tek ortaklık durumu sona ermiştir. Gerçekleşen pay devrine bağlı olarak şirketin son ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir: SALİME AKSU : Beheri 1000,00 Türk Lirası değerinde 100 adet paya karşılık gelen 100000,00 Türk Lirası, ÇAĞLAYAN ALTUĞ AKSU : Beheri 1000,00 Türk Lirası değerinde 900 adet paya karşılık gelen 900000,00 Türk Lirası MÜDÜRLER / YETKİLİLER MÜDÜRLÜĞE SEÇİLENLER Almanya Uyruklu 219*****96 Kimlik No'lu, AYDIN / GERMENCİK adresinde ikamet eden, SALİME AKSU; Aksi Karar Alıncaya Kadar Müdür olarak seçilmiştir.Yetki Şekli: Münferiden Temsile Yetkilidir. GÖREV DAĞILIMINDAKİ DEĞİŞİKLİK Daha önceden Müdür görevi olan Türkiye Cumhuriyeti Uyruklu 392*****44 Kimlik No'lu AYDIN / GERMENCİK adresinde ikamet eden ÇAĞLAYAN ALTUĞ AKSU'in önceki bu görevi sona ermiştir. (20918235)	Beyoğlu 25.noterliği' Nin 24.2.2026 Tarih 9059 Sayı İle Tasdikli, 30.1.2026 Tarihli 2026/2 Sayılı Genel Kurul Kararı MÜDÜRLER / YETKİLİLER MÜDÜRLÜĞE SEÇİLENLER Türkiye Cumhuriyeti Uyruklu 108*****98 Kimlik No'lu, İZMİR / URLA adresinde ikamet eden, TOLGA BAĞIŞ; Aksi Karar Alıncaya Kadar Müdür olarak seçilmiştir.Yetki Şekli: Münferiden Temsile Yetkilidir. İÇERİĞİ DEĞİŞEN MADDELERİN YENİ HALİ Yukarıda bilgileri bulunan şirket tasfiyeye girmiştir. Tasfiye Memurluğuna, 108*****98 Kimlik No'lu, İZMİR / URLA adresinde ikamet eden, TOLGA BAĞIŞ tescil tarihinden itibaren aksi karar alınana kadar Tasfiye Memuru olarak atanmıştır.Yetki Şekli: Münferiden Temsile Yetkilidir. ŞİRKETİN UNVANI Madde 2- Şirketin unvanı TASFİYE HALİNDE BAĞIŞ TURİZM NAKLİYAT SERVİS HİZMETLERİ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ'dir. (20918230)
T.C. İSTANBUL TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN İlan Sıra No: 44861 Mersis No: 0388188905000001 Ticaret Sicil/Dosya No: 1051828 Ticaret Unvanı: FRKH OTOMOTİV VE MADENCİLİK ANONİM ŞİRKETİ Adres : Yenibosna Merkez Mah. Ladin Sk. Kuyumcukent No: 4m İç Kapı No: 1b022 Bahçelievler / İstanbul Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüze ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 25.2.2026 tarihinde tescil edildiği ilan olunur. Tescil Edilen Hususlar:Tek Ortaklık Bilgisi Tescile Delil Olan Belgeler:Kadıköy 30. Noterliği' Nin 23.2.2026 Tarih 11341 Sayı İle Tasdikli, 6.2.2026 Tarihli 2026/02 Sayılı Yönetim Kurulu Kararı TEK ORTAKLIK BİLGİSİ Şirket tek pay sahipli bir Anonim Şirkettir. Bu pay sahibi, YENİBOSNA MERKEZ MAH. LADİN SK. KUYUMCUKENT NO: 4M İÇ KAPI NO: 1B022 BAHÇELİEVLER / İSTANBUL adresinde ikamet eden Türkiye Cumhuriyeti Uyruklu SOYHAN KIYMETLİ MADENLER TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'dir. (20918220)	T.C. İSTANBUL TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN İlan Sıra No: 44704 Mersis No: 0648181458400001 Ticaret Sicil/Dosya No: 1075893 Ticaret Unvanı: OSMANLI VARLIK KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ Eski Ticaret Unvanı: OSMANLI VARLIK KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ Adres : Maslak Mah. Büyükdere Cad. Nurol Plaza Sitesi No: 255 İç Kapı No: 802 Sarıyer / İstanbul Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüze ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 25.2.2026 tarihinde tescil edildiği ilan olunur. TESCİL EDİLEN HUSUSLAR: Yönetim Kurulu / Yetkililer, Yönetim Kurulu Süre Ve Sayısı, Kuruluş, Şirketin Unvanı, Şirketin İdaresi Ve Temsili, Genel Kurul, İlan, Karın Tespiti Ve Dağıtım, Yedek Akçe, Kanuni Hükümler, Hesap Dönemi, Sermaye, Kanuni Hükümler Maddesi, Hesap Dönemi Maddesi, Yönetim Kurulu Yapısı Ve Toplantıları, Yönetim Kurulunun Görev, Yetki Ve Sorumlulukları, Yönetim Giderleri, Bilanço Kar Ve Zarar Hesabı, Yetkili Mahkeme, Gizlilik, Denetim, Şirketin Tasfiyesi TESCİLE DELİL OLAN BELGELER: 19.2.2026 tarihli Genel Kurul Kararı 19.2.2026 tarihli 2026/5 sayılı Yönetim Kurulu Kararı YÖNETİM KURULU / YETKİLİLER Türkiye Cumhuriyeti Uyruklu 408*****86 Kimlik No'lu , İSTANBUL / SARIYER adresinde ikamet eden, ERDOĞAN YILMAZ 19.2.2029 tarihine kadar Yönetim Kurulu Üyesi olarak seçilmiştir. Türkiye Cumhuriyeti Uyruklu 421*****82 Kimlik No'lu , İSTANBUL / SARIYER adresinde ikamet eden, NAFİS YURDAL YALMAN 19.2.2029 tarihine kadar Yönetim Kurulu Üyesi olarak seçilmiştir. Türkiye Cumhuriyeti Uyruklu 278*****56 Kimlik No'lu , İSTANBUL / BAHÇELİEVLER adresinde ikamet eden, SELAHADDİN BİLAL ÖZGÜR 19.2.2029 tarihine kadar Yönetim Kurulu Üyesi olarak seçilmiştir. Türkiye Cumhuriyeti Uyruklu 392*****08 Kimlik No'lu , İSTANBUL / ÜMRANIYE adresinde ikamet eden, MURAT DEMİREL 19.2.2029 tarihine kadar Yönetim Kurulu Üyesi olarak seçilmiştir. Türkiye Cumhuriyeti Uyruklu 115*****04 Kimlik No'lu , İSTANBUL / ÜSKÜDAR adresinde ikamet eden, ZAFER AYBARTÜRK 19.2.2029 tarihine kadar Yönetim Kurulu Üyesi olarak seçilmiştir. Türkiye Cumhuriyeti Uyruklu 421*****82 Kimlik No'lu , İSTANBUL / SARIYER adresinde ikamet eden, NAFİS YURDAL YALMAN; 19.2.2029 tarihine kadar Yönetim Kurulu Başkanı olarak seçilmiştir. Türkiye Cumhuriyeti Uyruklu 115*****04 Kimlik No'lu , İSTANBUL / ÜSKÜDAR adresinde ikamet eden, ZAFER AYBARTÜRK; 19.2.2029 tarihine kadar Yönetim Kurulu Başkan Vekili olarak seçilmiştir. YENİ ATANAN TEMSİLCİLER Türkiye Cumhuriyeti Uyruklu 421*****82 Kimlik No'lu , İSTANBUL / SARIYER adresinde ikamet eden, NAFİS YURDAL YALMAN; 19.2.2029 tarihine kadar Temsile Yetkili olarak seçilmiştir. Yetki Şekli: (MURAT DEMİREL, SELAHADDİN BİLAL ÖZGÜR, ZAFER AYBARTÜRK)'den Herhangi Birisiyle Müştereken Temsile Yetkilidir. Türkiye Cumhuriyeti Uyruklu 278*****56 Kimlik No'lu , İSTANBUL / BAHÇELİEVLER adresinde ikamet eden, SELAHADDİN BİLAL ÖZGÜR; 19.2.2029 tarihine kadar Temsile Yetkili olarak seçilmiştir. Yetki Şekli: (MURAT DEMİREL, NAFİS YURDAL YALMAN, ZAFER AYBARTÜRK)'den Herhangi Birisiyle Müştereken Temsile Yetkilidir. Türkiye Cumhuriyeti Uyruklu 392*****08 Kimlik No'lu , İSTANBUL / ÜMRANIYE adresinde ikamet eden, MURAT DEMİREL; 19.2.2029 tarihine kadar Temsile Yetkili olarak seçilmiştir. Yetki Şekli: (NAFİS YURDAL YALMAN, SELAHADDİN BİLAL ÖZGÜR, ZAFER AYBARTÜRK)'den Herhangi Birisiyle Müştereken Temsile Yetkilidir. Türkiye Cumhuriyeti Uyruklu 115*****04 Kimlik No'lu , İSTANBUL / ÜSKÜDAR adresinde ikamet eden, ZAFER AYBARTÜRK; 19.2.2029 tarihine kadar Temsile Yetkili olarak seçilmiştir. Yetki Şekli: (MURAT DEMİREL, NAFİS YURDAL YALMAN, SELAHADDİN BİLAL ÖZGÜR)'den Herhangi Birisiyle Müştereken Temsile Yetkilidir. (Devamı 725. Sayfada)

(Baştarafı 724. Sayfada)

TEMSİL YETKİSİ SONA ERENLER

Daha önceden Yönetim Kurulu Başkanı görevi olan Türkiye Cumhuriyeti Uyruklu 421*****82 Kimlik

No'lu İSTANBUL / SARIYER adresinde ikamet eden NAFİS YURDAL YALMAN'ın önceki bu görevi sona ermiştir.

Daha önceden Temsile Yetkili görevi olan Türkiye Cumhuriyeti Uyruklu 408*****86 Kimlik No'lu İSTANBUL / SARIYER adresinde ikamet eden ERDOĞAN YILMAZ'ın önceki bu görevi sona ermiştir.

Daha önceden Temsile Yetkili görevi olan Türkiye Cumhuriyeti Uyruklu 278*****56 Kimlik No'lu İSTANBUL / BAHÇELİEVLER adresinde ikamet eden SELAHADDİN BİLAL ÖZGÜR'in önceki bu görevi sona ermiştir. Yetki Şekli: Münferiden Temsile Yetkilidir.

Daha önceden Temsile Yetkili görevi olan Türkiye Cumhuriyeti Uyruklu 421*****82 Kimlik No'lu İSTANBUL / SARIYER adresinde ikamet eden NAFİS YURDAL YALMAN'ın önceki bu görevi sona ermiştir. Yetki Şekli: Münferiden Temsile Yetkilidir.

İÇERİĞİ DEĞİŞEN MADDELERİN YENİ HALİ**1. KURULUŞ**

Aşağıda unvanı, yerleşim yeri ve uyruğu yazılı kurucu tarafından, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu (Türk Ticaret Kanunu) ve 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu (Sermaye Piyasası Kanunu) ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun ilgili düzenlemelerdeki hükümlerine uygun olarak faaliyette bulunmak üzere bir anonim şirket kurulmuştur.

Sıra No	Kurucu	Adres	Uyruk	Kimlik No/MERSİS No
1	Osmanlı Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi	Maslak Mahallesi Büyükdere Cad. No:255/802 Sarıyer / İSTANBUL	Türkiye Cumhuriyeti	047000873800016

ŞİRKETİN UNVANI**Madde 2-**

Şirketin unvanı OSMANLI VARLIK KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ 'dir. İşbu esas sözleşmenin müteakip hükümlerinde “Şirket” olarak adlandırılacaktır.

SERMAYE**Madde 9-**

Şirket'in sermayesi, beheri 1,00 Türk Lirası itibari değerde 1.000.000 paya ayrılmış toplam 1.000.000,00 (Bir Milyon) Türk Lirası'dır. Bu payların tamamı nama yazılıdır.

Beheri 1,00 Türk Lirası itibari değerde 1.000.000 adet paya karşılık gelen 1.000.000,00 Türk Lirası Osmanlı Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından nakdi olarak taahhüt edilmiş ve nakden taahhüt edilen payların itibari değerlerinin tamamı Şirket'in tescilinden önce ödenmiştir.

GENEL KURUL**Madde 12-**

Genel Kurul toplantılarında aşağıdaki esaslar uygulanır:

a. Toplantıya Çağrı Şekli: Genel kurullar olağan ve olağanüstü olarak toplanır. Bu toplantılara çağrıda Türk Ticaret Kanunu'nun 410, 411, 412 ve 414'üncü madde hükümleri uygulanır. Gerektiğinde Türk Ticaret Kanunu'nun 416'ncı maddesi hükümlerine göre çağrısız toplantı yapılabilir.

b. Toplantı Zamanı: Olağan Genel Kurul toplantısı Şirket'in her faaliyet dönemi sonundan itibaren 3 ay içerisinde ve senede en az bir defa, Olağanüstü Genel Kurul toplantıları ise, Şirket'in işlerinin icap ettiği hallerde ve zamanda yapılır. Şirket'in Olağan Genel Kurul toplantılarında asgari olarak Türk Ticaret Kanunu'nun 409'uncu maddesinde yazılı hususlar müzakere edilerek gerekli kararlar alınır.

c. Toplantı Yeri: Genel Kurul Şirket'in merkezinde veya Şirket işlerinin veya faaliyetlerinin gerektirmesi halinde, Şirket merkezinin bulunduğu şehrin uygun bir yerinde toplanır. Genel Kurul toplantısı ilanlarında hangi adreste toplanılacağı açıkça yazılır.

d. Toplantıların Elektronik Ortamda Yapılabilmesi: Şirketin genel kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, Türk Ticaret Kanunu'nun 1527'nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca hak sahiplerinin genel kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkân tanıyacak elektronik genel kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak tüm genel kurul toplantılarında esas sözleşmenin bu hükmü uyarınca, kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, anılan Yönetmelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır.

e. Oy Hakkı: Genel Kurul toplantılarında, her pay sahibinin oy hakkı, sahip olduğu payların itibari değerleri toplamının, şirket sermayesinin itibari değerinin toplamına oranlanmasıyla hesaplanır. Pay sahibi Genel Kurul toplantılarına kendisi katılabileceği gibi pay sahibi olan veya olmayan bir temsilci de yollayabilir.

f. Toplantı ve Karar Nisabı: Genel Kurul toplantıları ve toplantılardaki karar nisabı, Türk Ticaret Kanunu hükümlerine tabidir.

g. Bakanlık Temsilcisi'nin Bulundurulması: Genel Kurul toplantılarında Türk Ticaret Kanunu'nun 407'nci maddesi uyarınca Bakanlık Temsilcisi bulundurulur.

YÖNETİM KURULU VE SÜRESİ**Madde 13-**

Şirketin işleri ve idaresi Genel Kurul tarafından Türk Ticaret Kanunu Hükümleri çerçevesinde seçilecek en az 3 üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür. Yönetim Kurulu süresi 1 – 3 yıl arasındır.

YÖNETİM KURULU YAPISI VE TOPLANTILARI**Madde 14 –**

Yönetim kuruluna seçilecek üyeler, Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kanunu'nda belirtilen nitelikleri taşınmalıdır. En az bir yönetim kurulu üyesinin Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerinde sayılan nitelikleri taşıyan bağımsız üye olması zorunludur. Yönetim kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine göre tespit edilir.

Yönetim kurulu üyeleri, esas sözleşmeyle atanmış olsalar dahi, gündemde ilgili bir maddenin bulunması veya gündemde madde bulunmasa bile haklı bir sebebin varlığı halinde, Genel Kurul kararıyla her zaman görevden alınabilir. Türk Ticaret Kanunu

hükümleri uyarınca, herhangi bir nedenle üyeliklerden birinin boşalması halinde yerine yeni üye tayini Yönetim Kurulu'nun kalan üyeleri tarafından yapılır. Bu şekilde seçilen yeni üye veya üyeler ilk Genel Kurul toplantısına kadar görev yapar. Üyenin asaleten tayini ilk Genel Kurul'un onayına bağlıdır. Yönetim Kurulu tarafından tayin olunan üye Genel Kurul'ca onaylanmadığı takdirde boşalan üyeliğe Genel Kurul'ca yeni bir seçim yapılır.

Yönetim Kurulu, işlerin gerektirdiği zamanlarda yönetim kurulu başkanının daveti ile toplanır. Her yönetim kurulu üyesi başkandan, yönetim kurulunu toplantıya çağırmasını isteyebilir.

Yönetim kurulu toplantıları, Şirket merkezinde yapılır. Ancak üyelerin çoğunluğunun tasvibi ile Türkiye'de herhangi bir yerde veya yurt dışında yönetim kurulu toplantısı yapılabilir.

Yönetim kurulu üye tam sayısının çoğunluğu ile toplanır ve kararlarını toplantıda hazır bulunan üyelerin çoğunluğunun olumlu oyu ile alır. Bu nisaplar Yönetim Kurulu toplantısının elektronik ortamda yapılması halinde de uygulanır. Fon kullanıcısı ile Şirket kurucusunun aynı olduğu kira sertifikası ihraçlarında, varlık ve hakların satılması veya kira sertifikası sahipleri lehine rehnedilen varlık ve hakların paraya çevrilmesi de dahil ihraca dayanak oluşturan önemli işlemlerin gerçekleştirilmesine ilişkin kararlarda bağımsız yönetim kurulu üyesinin veya üyelerinin tümünün olumlu oy vermesi gerekmektedir. Üyelerden hiçbirisi toplantı yapılması isteminde bulunmadığı takdirde, Yönetim Kurulu kararları, içlerinden birinin belirli bir konuda yaptığı öneriye, üye tam sayısının en az çoğunluğunun yazılı onayı alınmak suretiyle de verilebilir. Aynı önerinin tüm Yönetim Kurulu üyelerine yapılmış olması kararın geçerlilik şartıdır. Onayların aynı kağıtta bulunması şart değildir; ancak onay imzalarının bulunduğu kağıtların tümünün kabul edenlerin imzalarını içeren bir karara dönüştürülüp İşletmenin Muhasebesiyle İlgili Olmayan Ticari Defterlerin Elektronik Ortamda Tutulması Hakkında Tebliğ uyarınca tutulacak elektronik Yönetim Kurulu karar defterine geçirilmesi kararın geçerliliği yönünden gereklidir. Her bir Yönetim Kurulu üyesinin bir oy hakkı vardır. Başkan veya üyeler toplantıda bulunmayan üye adına vekaleten oy kullanamaz. Şirketin yönetim kurulu toplantısına katılma hakkına sahip olanlar bu toplantılara, Türk Ticaret Kanunu'nun 1527'nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Ticaret Şirketlerinde Anonim Şirket Genel Kurulları Dışında Elektronik Ortamda Yapılacak Kurullar Hakkında Tebliğ hükümleri uyarınca hak sahiplerinin bu toplantılara elektronik ortamda katılmalarına ve oy vermelerine imkân tanıyacak Elektronik Toplantı Sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak toplantılarda şirket sözleşmesinin bu hükmü uyarınca kurulmuş olan sistem üzerinden veya destek hizmeti alınacak sistem üzerinden hak sahiplerinin ilgili mevzuatta belirtilen haklarını Ticaret Şirketlerinde Anonim Şirket Genel Kurulları Dışında Elektronik Ortamda Yapılacak Kurullar Hakkında Tebliğ hükümlerinde belirtilen çerçevede kullanabilmesi sağlanır. Yönetim Kurulu toplantıları tamamen elektronik ortamda yapılabileceği gibi, bazı üyelerin fiziken mevcut bulundukları bir toplantıya bir kısım üyelerin elektronik ortamda katılması yoluyla da icra edilebilir. Yönetim Kurulu toplantılarına isteyen üye Elektronik Toplantı Sistemi aracılığıyla elektronik ortamda katılabilir. Üyelerden herhangi birinin toplantıya fiziken katılacağını beyan etmemesi halinde toplantı tamamen elektronik ortamda da yapılabilir.

YÖNETİM KURULUNUN GÖREV, YETKİ VE SORUMLULUKLARI**Madde 15-**

Yönetim Kurulu, Türk Ticaret Kanunu, sermaye piyasası mevzuatı ve diğer mevzuat hükümlerine göre belirlenmiş görev ve sorumlulukları ile işbu Esas Sözleşme'nin maddelerinde belirtilenlerin yanında aşağıda belirtilen işlemlerin yerine getirilmesinden sorumludur: Yönetim Kurulu, kira sertifikalarının ihracı ve ihraç edilen sertifikalarla ilgili ödemelerin yapılması ve sertifikaların itfası için ilgili sermaye piyasası mevzuatı hükümleri uyarınca yapılması gerekli bütün iş ve işlemleri yürütür.

Yönetim Kurulu, kira sertifikası ihraç etme kararı almaya yetkilidir. Yönetim kurulu, kira sertifikası ihracı çerçevesinde gerekli tüm sözleşmeleri imzalar.

Yönetim kurulu, her bir tertip kira sertifikası ihracından elde edilen gelirlerin kira sertifikası sahiplerine ödenmesinden sorumludur. Şirket, yalnızca kira sertifikası ihracı, ihraca dayanak işlemlerin gerçekleştirilmesi ve mevzuat uyarınca faaliyetinin devamı kapsamında katlanılması gereken harcamaları yapabilir. Bu kapsamda Şirket tarafından emsallerine uygun olmayan harcamalar yapılamaz. Yapılacak bu harcamalarda sorumluluk Şirket yönetim kuruluna aittir.

Her bir tertip kira sertifikası ihracına ilişkin varlık ve hakların gerektiğinde satılmak suretiyle ilgili kira sertifikası sahiplerine ödenmeden, Şirket istişe bağlı olarak tasfiye edilemez. Bu hükmün uygulanmasından Şirket yönetim kurulu sorumludur.

Kira sertifikası sahiplerine yapılacak ödemelerin vadeleri yönetim kurulu tarafından belirlenir ve buna ilişkin bilgilere izahnamede veya nitelikli yatırımcılar ile tahsisli satışlarda yapılacak duyurularda yer verilir. Ödemeler Şirket'in devraldığı, vekaleten yönetim sözleşmesine konu ettiği, yönettiği veya alıp sattığı, varlık ve haklardan kaynaklanan gelirlerden ve kar paylarından karşılanır.

Kurucu' nun fon kullanıcısı olarak yer aldığı kira sertifikası işlemlerinde varlık ve hakların satılması veya kira sertifikası sahipleri lehine rehnedilen varlık ve hakların paraya çevrilmesi dahil ihraca dayanak oluşturan önemli işlemlerin gerçekleştirilmesine ilişkin alınacak kararlarda sorumluluk Şirket yönetim kuruluna aittir.

Yönetim Kurulu, fon kullanıcıları veya üçüncü kişilerin Şirkete karşı olan ödeme yükümlülüklerinin yerine getirilmemesi durumunda, dayanak varlık veya hakkın satılarak kira sertifikası sahiplerinin olası zararlarının tazmin edilmesi dahil olmak üzere, yatırımcıların menfaatlerinin korunmasına yönelik sözleşmelerin düzenlenmesi suretiyle gerekli tedbirlerin alınmasından sorumludur.

Kira sertifikası ihraçlarında ihraca dayanak varlık ve haklara ilişkin tahakkuk eden gelirleri bu varlık ve haklardan yapılan tahsilatlar ve kira sertifikası sahiplerine yapılan ödemeleri içeren yatırımcı raporu, söz konusu kira sertifikası itfa edilene kadar üç aylık hesap dönemleri itibarıyla Yönetim Kurulu tarafından düzenlenir.

Şirket Yönetim Kurulu ayrıca Türk Ticaret Kanunu, Tebliğ ve ilgili mevzuatın kendisine verdiği sair görevleri ifa eder. Yönelim Kurulu Başkan ve Üyeleri'ne yapacakları hizmetler için aylık belirli bir ücret veya katılacakları her toplantı için bir huzur hakkı ödenebilir. Ödemenin miktar ve şekli Genel Kurul tarafından kararlaştırılır. Bağımsız yönetim kurulu üyelerinin ücretlendirmesinde Sermaye Piyasası Kurulu'nun düzenlemelerine uyulur.

ŞİRKETİN İDARESİ VE TEMSİLİ**Madde 17-**

Şirketin yönetimi ve dışarıya karşı temsili Yönetim Kurulu'na aittir. Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerine ilişkin Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri saklıdır.

(Devamı 726. Sayfada)

(Baştarafı 725. Sayfada)

Şirket tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için bunların Şirket unvanı altına konmuş ve Şirket ilzama yetkili iki imza taşıması gereklidir. Yönetim Kurulu, düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, Şirketin yönetimini, kısmen veya tamamen bir veya birkaç Yönetim Kurulu Üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir, bu durumda iç yönergenin tescil ve ilanı zorunludur. Yönetim Kurulu, temsil yetkisini bir veya daha fazla Murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir. En az bir Yönetim Kurulu üyesinin temsil yetkisine haiz olması şarttır.

YÖNETİM GİDERLERİ**Madde 18-**

Şirket'in yönetimine ilişkin giderlere ilişkin bilgiler kira sertifikalarının halka arz edilmesi halinde izahname ve sirkülerde; kira sertifikalarının tahsisli veya nitelikli yatırımcılara satılması halinde söz konusu satış işlemi için düzenlenecek belgelerde yer verilir.

HESAP DÖNEMİ**Madde 19-**

Şirketin hesap yılı, Ocak ayının 1. gününden başlar ve Aralık ayının 31. günü sona erer.Fakat birinci hesap yılı, Şirketin kesin olarak kurulduğu tarihten itibaren başlar ve o senenin aralık ayının otuz birinci günü sona erer.

BİLANÇO KAR VE ZARAR HESABI**Madde 20-**

Şirket'in hesapları Sermaye Piyasası Kanunu ve sair ilgili mevzuat çerçevesinde ilgili mercilere gönderilir ve yayımlanır.

KARIN TESPİTİ VE DAĞITIMI**Madde 21-**

Şirketin bir hesap dönemi içinde elde ettiği gelirlerden, her türlü gider, karşılıklar, amortismanlar, vergiler ve sair yasal ve mali yükümlülükler tutarı indirildikten sonra kalan miktar net dönem karını oluşturur. Net dönem karının %5'i, ödenmiş sermayenin %20'sine ulaşıncaya kadar genel kanuni yedek akçeye ayrılır. Genel Kurul ilgili mevzuat çerçevesinde net dönem karından genel kanuni yedek akçe düşüldükten sonra kalan tutarın dağıtılmayarak yedek akçeye ayrılmasına, kısmen veya tamamen dağıtılmasına karar vermeye yetkilidir. Kar payı, pay sahibinin esas sermaye payı için Şirket'e yaptığı ödemelerle orantılı olarak hesaplanır.

YEDEK AKÇE**Madde 22-**

Şirket tarafından ayrılan yedek akçeler hakkında Türk Ticaret Kanunu'nun 519. ve 523. Maddeleri uygulanır

YETKİLİ MAHKEME**Madde 23-**

Şirket ile pay sahipleri arasında Şirket işlerine ilişkin olarak çıkabilecek anlaşmazlıklarda Şirket merkezinin bulunduğu yerdeki mahkemeler yetkilidir.

GİZLİLİK**Madde 24-**

Yönetim Kurulu Başkan ve üyeleri Şirket'e ait sırları ve gizli kalması gereken konuları ifşa edemez ve kendilerinin veya üçüncü şahısların menfaatine kullanamazlar

İLAN**Madde 25-**

Genel kurulun toplantıya çağrılmasına ilişkin ilanlar da dahil olmak üzere Şirkete ait ilanlar Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde yapılır. Genel kurulun toplantıya çağrılmasına ilişkin ilanların Türk Ticaret Kanunu'nun 414'üncü maddesi hükmü gereğince ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere en az iki hafta önce yapılması zorunludur.

KANUNİ HÜKÜMLER**Madde 26-**

İşbu esas sözleşmede yazılı olmayan hususlar hakkında Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve sair ilgili mevzuatın konuya ait hükümleri uygulanır.

DENETİM**Madde 27-**

Şirket'in Türk Ticaret Kanunu, sermaye piyasası mevzuatı ve sair mevzuatta öngörülen hususlarda denetiminde Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerine uyulması zorunludur.

ŞİRKETİN TASFİYESİ**Madde 28-**

Her bir tertip kira sertifikası ihracına ilişkin varlık ve haklar gerektiğinde satılmak suretiyle kira sertifikası sahiplerine ödenmeden Şirket isteğe bağlı olarak tasfiye edilemez. Yurt içinde ihraç edilen kira sertifikası sahiplerinin ve bu kira sertifikalarının temsil ettiği parasal değerlerin tespit edilmesinde Şirketin tasfiye haline girdiği gün itibarıyla Merkezi Kayıt Kuruluşu'nda yer alan kayıtlar esas alınır. Şirket esas sözleşmesinin onaylandığı tarihten itibaren bir yıl içerisinde Kurula kira sertifikası ihraç başvurusunda bulunmadığı durumda bu bir yıllık sürenin dolmasını takip eden bir ay içerisinde ihraç başvurusu yapmak veya faaliyet konusunu değiştirmek veya infisah kararı alarak tasfiye işlemlerine başlamak zorundadır. Şirket bu işlemleri yapmadığı takdirde Türk Ticaret Kanunu'nun 529'uncu maddesi hükmü gereği kendiliğinden sona erer.

ÇIKARILAN DİĞER MADDELER**KANUNİ HÜKÜMLER****Madde 20-**

Bu madde ana sözleşmeden çıkarılmıştır.

HESAP DÖNEMİ**Madde 21-**

Bu madde ana sözleşmeden çıkarılmıştır.

(20918130)

T.C. İSTANBUL TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN**İlan Sıra No: 44876****Mersis No: 0072104463900001****Ticaret Sicil/Dosya No: 765931-0****Ticaret Unvanı:****ARAS DAMLA KUMAŞ TEKSTİL SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ****Adres : Piyalepaşa Mah. Fındık Sk. No: 32a Beyoğlu / İstanbul**

Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüze ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 25.2.2026 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Tescil Edilen Hususlar:Yönetim Kurulu / Yetkililer, Tek Ortaklık Bilgisi

Tescile Delil Olan Belgeler:Beyoğlu 25.noterliği' Nin 19.2.2026 Tarih 8473 Sayı İle Tasdikli, 16.2.2026 Tarihli Genel Kurul Kararı Beyoğlu 25.noterliği' Nin 19.2.2026 Tarih 8471 Sayı İle Tasdikli, 16.2.2026 Tarihli 3 Sayılı Yönetim Kurulu Kararı Beyoğlu 25.noterliği' Nin 20.2.2026 Tarih 8624 Sayı İle Tasdikli, 14.2.2026 Tarihli 1 Sayılı Yönetim Kurulu Kararı

TEK ORTAKLIK BİLGİSİ

Şirket tek pay sahibi bir Anonim Şirkettir. Bu pay sahibi, İSTANBUL / ÇEKMEKÖY adresinde ikamet eden Türkiye Cumhuriyeti Uyruklu 426*****68 Kimlik Numaralı ÖVÜN PEPELİ 'dir.

YÖNETİM KURULU / YETKİLİLER

Türkiye Cumhuriyeti Uyruklu 426*****68 Kimlik No'lu, İSTANBUL / ÇEKMEKÖY adresinde ikamet eden, ÖVÜN PEPELİ 16.2.2029 tarihine kadar Yönetim Kurulu Üyesi olarak seçilmiştir.

Daha önceden Yönetim Kurulu Üyesi olan Türkiye Cumhuriyeti Uyruklu 569*****60 Kimlik No'lu İSTANBUL / MALTEPE adresinde ikamet eden GÜVEN ASOVA'in önceki üyeliği sona ermiştir.

Türkiye Cumhuriyeti Uyruklu 426*****68 Kimlik No'lu, İSTANBUL / ÇEKMEKÖY adresinde ikamet eden, ÖVÜN PEPELİ; 16.2.2029 tarihine kadar Yönetim Kurulu Başkanı olarak seçilmiştir.

YENİ ATANAN TEMSİLCİLER

Türkiye Cumhuriyeti Uyruklu 426*****68 Kimlik No'lu, İSTANBUL / ÇEKMEKÖY adresinde ikamet eden, ÖVÜN PEPELİ; 16.2.2029 tarihine kadar Temsile Yetkili olarak seçilmiştir.Yetki Şekli: Münferiden Temsile Yetkilidir.

GÖREV DAĞILIMINDAKİ DEĞİŞİKLİK

Daha önceden Yönetim Kurulu Başkanı görevi olan Türkiye Cumhuriyeti Uyruklu 569*****60 Kimlik No'lu İSTANBUL / MALTEPE adresinde ikamet eden GÜVEN ASOVA'in önceki bu görevi sona ermiştir.

Daha önceden Temsile Yetkili görevi olan Türkiye Cumhuriyeti Uyruklu 569*****60 Kimlik No'lu İSTANBUL / MALTEPE adresinde ikamet eden GÜVEN ASOVA'in önceki bu görevi sona ermiştir.

(20918221)

T.C. İSTANBUL TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN**İlan Sıra No: 44853****Mersis No: 0612184048200001****Ticaret Sicil/Dosya No: 1128981****Ticaret Unvanı:****MARKA ÇATI İNŞAAT VE SANAYİ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ****Adres : Esentepe Mah. Anadolu Cad. Kartal And İnşaat Sitesi A Blok No: 5/2 İç Kapı No: 22 Kartal / İstanbul**

Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüze ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 25.2.2026 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Tescil Edilen Hususlar:Kuruluş**1. Kuruluş**

Aşağıdaki adı, soyadı, unvanı, yerleşim yeri ve uyruğu yazılı kurucu tarafından bir Limited Şirket kurulmuş bulunmaktadır.

Sıra No	Kurucu	Adres	Uyruk	Kimlik No/MERSİS No
1	ALPER KUTLU YILDIRIM	İSTANBUL / KARTAL	TÜRKİYE CUMHURİYETİ	264*****88

2. ŞİRKETİN UNVANI

Şirketin unvanı **MARKA ÇATI İNŞAAT VE SANAYİ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ**dir.

3. AMAÇ VE KONU

1-Çatı

-Her türlü kamu ve özel sektöre ait çatı işlerinin ahşap ve metal malzemelerden imalatını yapabilir. ayrıca kamu ve özel

Sektörüne ait olan binaların dış ve iç mekanlarını ahşap ve metal malzeme ile giydirme cephe sistemleri ve bina içi bölme sistemleri yapabilir.

- Metal ve ahşap malzeme ile imal edilmek üzere bina imalat tamirat tadilat işlerini yapabilir metal ve ahşap malzemelerden bina imalatı ile inşaat taahhüt işleri yapabilir inşaatların çatı işlerinde kullanılan malzemeleri yurt içi ve yurt dışında temin edebilir her çeşit mamül yarı mamül ham madde ve yardımcı inşaat malzemesini alım satım imalat ithalat ihracat işlerini yapmak suretiyle yurt içinde ve yurt dışında iş yerleri açabilir.

-Yurt içi ve yurt dışında açılacak olan ihalelere girebilir şart namelere uygun olarak ihale alabilir taşeron firmalara kısmi ihaleler verebilir bu faaliyetine yönelik olarak yerli ve yabancı kişi kurum ve kuruluşlarla ortaklıklar yapabilir.

(Devamı 727. Sayfada)